

ЈВП "Србијаводе" - ВПЦ "Сава-Дунав"
Нови Београд, ул. Бродарска бр. 3, тел. 011/20-18-100
Број: 11794/1
Датум: 29.12.2022.
М.Р.

На основу чл. 115, 117. и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/213 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20 и 5/21), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“, број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, Правилником о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилник о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром ("Сл. гласник РС", број 113/15), Уредбом о издавању локацијских услова ("Сл. гласник РС", бр. 35/15, 114/15, 117/17) и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, који је потписан 19.05.2015.године решавајући по захтеву Републичке дирекције за воде (број:325-05-1/250/2022-07 од 23.12.2022. године) поднетом од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у име инвеститора „Рафинерија нафте“ а.д. из Београда. (МБ: 20047844; ПИБ: 104052233), Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" – Водопривредни центар "Сава-Дунав", Нови Београд (наш број 11794 од 23.12. 2022. године) издаје

М И Ш Љ Е Њ Е

у поступку издавања водних услова

1. Општи подаци:

1.1. Назив:

Израда техничке документације за извођење радова на реконструкцији и промени намене објекта 008 у погону антифриза и промена намене резервоара R2 ($V=30m^3$), на кп. бр. 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула.

1.2. Хидрографски подаци:

- најближи водоток: канал Каловита
- водно подручје: Дунав

1.3. Остали подаци:

Уз захтев је достављена следећа документација:

-Извод из идејног решења (0-главна свеска, 3-пројекат хидротехничких инсталација, 6-пројекат машинских инсталација и прилог 11-Посебна садржина идејног решења за објекте са запаљивим и горивним течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама) реконструкције погона антифриза (објекат 008) и промена намене резервоара R2 ($V=30m^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50% раствора), на кп. бр. 1016/2 КО Крњача, Палилула, град Београд урађеног од стране „PETROL PROJEKT“ d.o.o из Панчева оверен печатом и потписан од стране овлашћеног пројектанта;

-Информација о локацији број 350.02-00082/2022-07 од 04.03.2022. године за КП број 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;

-Копија плана за КП број 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула број 952-04-015-3639/2022 од 02.03.2022. године издата од стране РГЗ СКН Палилула;

- Копија катастарског плана водова за КП број 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула број 950-301-4088/2022 од 25.02.2022. године издата од стране Сектор за катастар непокретности- Одељење за катастар водова Београд, град Београд;

- Услови канализације за израду локацијских услова за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на катастарској парцели 1016/2, КО Крњача број К-188/2022 од 21.03.2022.године од стране ЈКП Београдски водовод и канализација, Београд;

- Услови водовода за израду локацијских услова за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на катастарској парцели 1016/2, КО Крњача број В-259/2022 од 21.03.2022.године од стране ЈКП Београдски водовод и канализација, Београд;

- Услови заштите природе за израду локацијских услова за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на катастарској парцели 1016/2, КО Крњача број 03 бр.021-730/2 од 23.03.2022.године од стране Завода за заштиту природе, Београд;

- Услови за укрштање и паралелно вођење за израду локацијских услова за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на катастарској парцели 1016/2, КО Крњача број 83110, К-102-1/22 од 15.04.2022.године од предузећа Електродистрибуција Србије,Огранак Електродистрибуција Крњача;

- Услови за израду локацијских услова за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на катастарској парцели 1016/2, КО Крњача број 91423/2-2022 од 11.03.2022.године од стране предузећа Телеком Србија;

2. Планирано стање:

Производни објекат је изграђен на к.п. 1016/2 КО Крњача, Палилула, Београд. Власник локације је Рафинерија нафте АД Београд из Београда, ул. Панчевачки пут бр.83. Предмет идејног решења је реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара Р2 (30м³) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50% раствора), на катастарској парцеле бр. 1016/2 К.О. Крњача, Палилула, Београд.

Погон антифриза је приземан објекат са лучним кровом и састоји се од просторије у којој је смештена производна опрема, површине 131 м², запремине 730 м³ и анекса у коме су просторије за боравак особља (канцеларијски простор и мокри чвор). Инсталација за производњу антифриза је технолошки застарела, испрана је и конзервирана и остављена у објекту и више се не користи за производњу. Производња је измештена у други погон у комплексу који није предмет овог пројекта.

Након реконструкције планирано је да се овај објекат искористи за смештај инсталације за производњу течности за прање ветробранских стакала моторних возила комерцијалног назива „ПЕРКО“ и инсталација за производњу течности која се убризгава у катализаторе савремених дизел мотора због смањења загађености и издувних гасова комерцијалног назива „ГЛХ Блуе“. Део инсталације за производњу течности за прање ветробранских стакала моторних возила комерцијалног назива „ПЕРКО“ чини и постојећи хоризонтални надземни резервоар Р2 запремине 30 м³, који се налази у склопу резервоарског простора погона антифриза ван објекта и смештен је у бетонској танквани. То је резервоар који се раније користио за складиштење кочионе течности, а сада се претметним пројектом врши промена намене за складиштење 50% раствора етил алкохола и деми воде.

Инсталација и опрема за производњу течности за прање ветробранских стакала „ПЕРКО“ ће се сместити у просторију објекта за производњу антифриза. У објекту је смештен верикални надземни резервоар Р1 запремине 10 м³ израђен од алуминијума који ће служити за намешавање. Поред резервоара, на бетонско постоље се уграђује центрифугална

пумпа којом се транспортује 50%-а смеша воде и алкохола из спољњег складишног резервоара (P2) у резервоар за мешање (P1). На уписном прикључку пумпе је предвиђен одвојак са лоптастом славином преко кога се у резервоар за мешање убацују додатне компоненте као што су глицерин, детерџент и мирис, преко флексибилног црева из ИБЦ контејнера, који се допрема виљушкарком у просторију за производњу.

Процес почиње убацивањем деми воде у резервоар, а затим се додаје 50% етил алкохол до постизања оптималне смеше од 30% воде и алкохола. Мешање компоненти се обавља рецикулацијом у резервоару истом пумпом (P1). Готов производ, са највише 30% етил алкохола се из резервоара претаче пумпом у ИБЦ контејнер помоћу цевовода и флексибилног црева.

Инсталација за производње „ГЛХ Блуе“ ће бити смештена на супротном крају просторије од инсталације за производњу течности „ПЕРКО“. Инсталација се састоји од: опреме за производњу деми воде одговарајућег квалитета (три колоне: са катјонском, анонском и мешном колоном) опреме за мешање воде и урее (вертикално стојећи надземни резервоар запремине 3м³, израђен од нерђајућег челика АИСИ 316, вакуумски пуњач ВП, за пуњење урее у праху из врећа и центрифугална пумпа П1 за истакање готовог производа). Максимална производња „ГЛХ Блуе“ 3 тоне на дан, 6 часова траје процес. Од укупно 60 тона, 4 тона је деми вода. Максимална производња „Перко“ 47 тона на дан, 8 часова траје процес. Од укупно 20 тона, 1.5 тона је деми вода.

Хидротехничке инсталације:

Пројекат хидротехничких инсталација је урађен на бази постојећег стања на терену, којим су обухваћене спољна и унутрашња хидрантска мрежа, санитарна мрежа, фекална, атмосферска и технолошка канализација у новом објекту припреме.

Снабдевање водом

Снабдевање предметног објекта водом ће се вршити прикључком на градску водоводну мрежу у улици Панчевачки рит. Комплекс Рафинерија нафте Београд користи воду из два извора: градска водоводна мрежа за санитарне, технолошке, расхладне и делом противпожарне потребе и Мелиорациони канал Каловиту за део противпожарне мреже уколико се јави потреба за тим. За овај објекат ће се користити градска вода и то за: санитарне потребе, технолошке потребе – добијање деми воде и за противпожарне потребе.

Санитарно-фекалне отпадне воде

Планирано је сакупљање санитарно-фекалних отпадних вода системом интерне канализационе мреже која одводе воду до водонепропусне сптичке јаме на комплексу која се празни од стране надлежног предузећа. Према извештају ЈКП БВК тренутно не постоје техничке могућности за прикључење објекта, јер на предметној локацији не постоји заснована градска канализациона мрежа. У Панчевачком путу у близини предметне локације има делимично изведених инсталација канализације која још увек није у функцији и није примљена на одржавање.

Технолошке отпадне воде

Технолошка канализациона мрежа која постоји у предметном објекту задовољава потребе нове технологије рада и не захтева измене. Технолошке отпадне воде се засебном канализационом мрежом одводе на постојеће ППОВ за технолошке отпадне воде целог комплекса након чега се пречишћене отпадне воде одводе у мелиорациони канал Каловита.

Атмосферске отпадне воде

Условно чисте атмосферске воде се сакупљају системом отворених канала и одводе се у мелиорациони канал Каловиту или отворени путни канал поред пута Београд-Панчево.

Атмосферске зауљене воде доспевају у технолошку канализацију и одатле се одводе на постројење за третман зауљених вода и након третмана испуштају се у канал Каловиту.

3. Постојеће стање

Предузећу Рефинерија нафте као најближи водоток је мелиорациони канал Каловита. Припада водном подручју Дунав према чл. 27. Закона о водама и Одлуке о одређивању граница водних подручја („Сл. гласник РС“ бр.75/2010), и чл. 1. и 5. Правилника о одређивању подсливова („Сл. гласник РС“ бр.54/2011). Мелиорациони канал Каловита припада II категорији према Уредби о категоризацији („Сл. гласник РС“, бр. 5/68). Спада у природни водоток дужине 7150м, к.п. 1642/5 КО Крњача. Већим делом пролази кроз насеља Крњача и Котеж, тј. протеже се до дунавског насипа у зони Котежа, пресеца насеље Крњача и долази до ЦС „Рева“, која воде из овог канала и читавог сливног подручја препумпава у Дунав. Канал Каловита и на већој дубини релативно плитко корито, са продним нагибом косина 1: 1,5, са дном канала на коти 68,00-69,00мнм. Протицај Каловите на уливу ЦС „Рева“ је 1900л/с.

Предузеће Рафинерија нафте А.Д. Београд поседује Решење о издавању водне дозволе којим се уврђује за начин, услови и обим сакупљања, пречишћавања отпадних вода и испуштања у реципијент, број 325-04-00448/2017-07 од 14.09.2017.године, изата од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде са роком важења до 14.09.2021.године.

4. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.):

На основу наведених података предлажемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при Изради техничке документације за извођење радова на реконструкцији објекта 008 у погону антифриза и промена намене резервоара R2 (30m³), на кп. бр. 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула:

- 4.1.Предметну техничку документацију урадити у свему према техничким прописима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката, на основу званично добијених водних услова и детаљног пројектног задатка Инвеститора, с тим да пројектно предузеће мора имати потврду о референцама и одговарајућим лиценцама за све пројектанте, а све у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исп.,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21). Техничку документацију посебно ускладити са Законом о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др. закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и важећим подзаконским актима;
- 4.2.За потребе израде техничке документације, а основу претходних радова и одговарајућих подлога (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, геолошке, хидролошке, хидрогеолошке...), постојеће документације и водних аката, извршити све потребне анализе и прорачуне и усвојити таква техничка решења, која ће бити оптимална у техничком, економском и функционалном смислу;
- 4.3.Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони извођења радова;
- 4.4.На пројекат за грађевинску дозволу прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;
- 4.5.Изградња планираног погона не сме утицати на нормално функционисање водног објекта у његовој близини, на заштиту његове стабилности и основну улогу заштите од штетног дејства вода на том подручју;

- 4.6. Приликом израде техничке документације водити рачуна, о актуелном режиму површинских и подземних вода. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/02), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода;
- 4.7. Предвидети сепарациони систем канализације за санитарно-фекалне, условно чисте и потенцијално загађене атмосферске воде.
- 4.8. Санитарно-фекалне отпадне воде каналисати затвореним системом канализације и евакуисати до постојеће водонепропусне септичке јаме. У складу са чланом 18. став 1. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), овлашћено предузеће које преузима садржај из септичке јаме мора га одвозити искључиво у јавну градску канализацију, при чему садржај непожељних материја мора да буде у границама максималних количина опасних материја које се не смеју прекорачити, поштујући услове надлежног комуналног предузећа. Изузетно, у случају да се отпадне воде из септичке јаме испуштају у реципијент, применити граничне вредности емисије загађујућих материја у складу са чланом 13. став 1. и 3. исте Уредбе. Септичка јама мора бити адекватно димензионисана и обезбеђена од продора површинских вода и изливања садржаја.
- 4.9. Предвидети испуштање условно чистих атмосферских вода у мелирациони канал Каловиту или отворени путни канал поред пута Београд-Панчево, с тим да се води рачуна да се не угрозе суседне парцеле.
- 4.10. Предвидети сакупљање, одвођење и адекватан начин пречишћавања зауљених атмосферских вода пре испуштања у канал Каловиту. Димензионисање објекта за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина.
- 4.11. Технолошком анализом дати приказ процеса рада за планирану делатност, на основу које треба извршити идентификацију свих отпадних вода и материја које настају у оквиру самог комплекса, са приказом количина и очекиваним квалитетом свих отпадних вода;
- 4.12. **Предвидети пречишћавање насталих технолошких отпадних вода (у току технолошког поступка, приликом прања опреме или хигијене објекта), а пошто се планира одвођење на постојеће ППОВ пројектном документацијом доказати да се неће угорзити рад постројења за пречишћавање отпадних вода а тиме и пореметити квалитет канала Каловита.**
- 4.13. Квалитет воде која се испушта у реципијент-мелиорационе канале мора да буде у складу са одредбама Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл.гл.РС“, бр. 67/11, 48/12 и 01/16), Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл.гл.РС“, бр. 24/14), Правилника о опасним материјама у водама („Сл.гласник СРС“, бр. 31/82), Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, бр. 50/12), Правилника о еколошком и хемијском статусу површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, број 74/2011), Правилника о референтним условима за типове површинских вода („Сл. гласник РС“, број 67/2011) и Правилника о начину и условима мерења количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“, бр. 33/2016).
- 4.14. За све објекте за снабдевање водом, каналисање, пречишћавање и испуштање отпадних вода, извршити хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати;

- 4.15.** Извршити неопходну класификацију и категоризацију отпада чије се складиштење и обрада планирају, у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, број 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др.закон) и са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС“, број 56/10, 93/19 и 39/21);
- 4.16.** Сходно члану 97. ЗОВ-а, ради заштите квалитета вода, забрањено је:
- 4.16.1.** уношење у површинске воде отпадних вода које садрже хазардне и загађујуће супстанце изнад прописаних граничних вредности емисије које могу довести до погоршања тренутног стања;
 - 4.16.2.** уношење свих хазардних супстанци у подземне воде;
 - 4.16.3.** уношење осталих загађујућих супстанци у подземне воде у мери у којој узрокују погоршање или значајне и сталне узлазне трендове концентрација загађујућих супстанци у подземним водама;
 - 4.16.4.** испуштање отпадне воде у стајаће воде, ако је та вода у контакту са подземном водом, која може проузроковати угрожавање доброг еколошког или хемијског статуса стајаће воде;
- 4.17.** Пројектом за складиштење опасног отпада на основу одговарајућих подлога и истражних радова у циљу заштите и праћења квалитета подземних вода дати Програм (елаборат) који предвидића постављање довољног броја пијезометара у правцу тока подземних вода којима ће бити омогућено перманентно праћење квалитета и осматрање режима подземних вода у зони складиштења опасног отпада, уз обавезу регистрација „0“-тог стања и давање предлога за одговарајуће мере за заштиту подземних вода од контаминације штетним и опасним материјама;
- 4.18.** Привремено чување опасног отпада обезбедити на начин да се не наруши безбедност окружења људи и животне средине, у одговарајућој амбалажи уз периодичну контролу одговорног лица о којој је потребно водити прецизну евиденцију;
- 4.19.** Резервоари за складиштење свих врста течног отпада морају да испуњавају све потребне прописе за ускладиштење запаљивих течности, морају бити непропусни, обезбеђени редовном контролом, потребном сигнализацијом у случају кvara или процуривања, као и другим заштитним мерама од евентуалног загађења подземних и површинских вода. За уграђене резервоаре морају се обезбедити потребни атести. Сви резервоари и опрема у којима се складишти и третира течни опасни отпад морају се налазити у водонепропусним танкванама одговарајуће величине за прихват максимално ускладиштене количине материјала из резервоара;
- 4.20.** На предметној локацији пројектом предвидети мере које ће бити спроведене у циљу заштите од евентуалног загађења подземних и површинских вода, отпадним водама или складиштењем отпада и опасног отпада;
- 4.21.** За све планиране активности током изградње објеката, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;
- 4.22.** Техничком документацијом предвидети да евентуалне штете, настале као последица изведених радова и објеката, или услед несагледавања свих проблема, као и некомплетних решења, надокнади инвеститор, а њихове узроке отклони о свом трошку и у најкраћем року;

Увидом у расположиву документацију и на основу познатог стања на локалитету, мишљења смо да нема сметњи да се инвеститору издају водни услови за израду техничке документације.

Након издавања овог Мишљења, инвеститор је у обавези да од Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичке дирекције за воде, прибави водне услове сходно члану 118. став 1. ЗОВ-а, уз сву потребну документацију прописану Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), Правилником у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19) и Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС", бр.72/17, 44/18 и 12/22).

Руководилац ВПЦ „Сава-Дунав“

Александар Николић, дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Наслову,
- Одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (х2),
- Тех. архиви,
- А р х и в и.